



# COMUNE DI MONTEPRANDONE (AP)

## **I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA** **16/06/2015 - SCADENZA PER IL** **VERSAMENTO ACCONTO 2015**

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27/12/2013 che dal 1° gennaio 2014 istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC), di cui l'Imposta Municipale Propria (IMU) rappresenta la componente patrimoniale;

Dato che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito in Legge n. 214/2011, e all'art. 2 del D.L. n. 102/2013, convertito in Legge n. 124/2013;

### RENTE NOTO CHE

**entro il 16 giugno 2015** scade il termine per il **VERSAMENTO DELLA RATA IN ACCONTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) per l'annualità 2015. Entro lo stesso termine può essere effettuato il versamento in unica soluzione dell'imposta I.M.U. per la stessa annualità.**

### ALIQUOTE

Il calcolo del dovuto è eseguito applicando alla base imponibile IMU le aliquote già in vigore per l'annualità 2014 e confermate per l'annualità 2015 con delibera di C.C. n. 12 del 31/03/2015, come di seguito riportate:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTE
Abitazione principale (categ. cat. A1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (categ. cat. C/2, C/6 e C/7)	0,37%
Abitazione data in comodato a parenti in linea retta di 1° grado	0,56%
Banche e Assicurazioni (categoria cat. D/05)	0,96%
Altri fabbricati non rientranti nelle tipologie precedenti	0,86%
Terreni	0,86%
Aree edificabili	1,06%

Per **ABITAZIONE PRINCIPALE** si intende l'unità immobiliare, iscritta o iscrivibile nel Catasto Edilizio Urbano come unica unità, nella quale il possessore ed il proprio nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per **PERTINENZE** si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in Catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

**La detrazione**, da applicare all'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e per le relative pertinenze (categorie catastali C/2, C/6 e C/7) è fissata nella misura di € 200,00: tale importo deve essere rapportato al periodo dell'anno durante il quale si protraggono tali destinazioni.

### VERSAMENTO

• Il versamento può essere effettuato utilizzando il modello F24 ovvero, in alternativa, il bollettino di c/c postale n.1008857615, intestato a "**PAGAMENTO IMU**", al quale si applicano le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. 241/1997.

**Per i contribuenti non in possesso di partita IVA**, il pagamento del modello F24 può essere effettuato presentando il cartaceo del modello F24 presso gli sportelli bancari e presso gli uffici postali oppure online, non solo tramite Entratel o Fisconline, ma anche tramite i servizi di home banking di banche e poste.

**Per i contribuenti in possesso di partita IVA**, il versamento è possibile solo con modalità telematica.

• L'importo totale da versare, così come definito dal comma 166, art. 1 della Legge Finanziaria 2007 n. 296/06, deve essere arrotondato all'euro, per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a tale importo.

• La sola QUOTA COMUNE non deve essere versata se di importo uguale o inferiore a d € 5,00. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

### CODICI PER IL VERSAMENTO

Nel modello F24 devono essere indicati il **CODICE CATASTALE** dell'Ente che, per il Comune di Monteprandone, è **F591** ed i **CODICI TRIBUTO**, così come di seguito elencati:

TIPOLOGIA IMMOBILE	CODICE TRIBUTO
Abitazione principale (categ. cat. A1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (categ. cat. C/2, C/6 e C/7)	3912
Altri fabbricati	3918
Aree edificabili	3916
Fabbricati ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D - STATO	3925
Fabbricati ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D - INCREMENTO COMUNE	3930
Terreni	3914

**L'UFFICIO TRIBUTI NON EFFETTUA I CONTEGGI DELL'IMPOSTA; IN SOSTITUZIONE E' DISPONIBILE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE, ALLA PAGINA [www.comune.monteprandone.ap.it](http://www.comune.monteprandone.ap.it), UN PROGRAMMA GRATUITO PER EFFETTUARE IL CALCOLO DELL'IMPOSTA, PER PREDISPORRE IL MODELLO F24 PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA E PER PREDISPORRE E STAMPARE LA DICHIARAZIONE IMU.**

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi direttamente allo sportello IMU, durante gli orari di apertura al pubblico (mercoledì dalle 10.00 alle 13.30) o anche telefonicamente al numero 0735 719526 ovvero consultando il sito istituzione dell'Ente alla pagina [www.comune.monteprandone.ap.it](http://www.comune.monteprandone.ap.it).