



COMUNE DI MONTEPRANDONE (AP)

I.M.U. - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 16/06/2015 - SCADENZA PER IL VERSAMENTO ACCONTO 2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27/12/2013 che dal 1° gennaio 2014 istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC), di cui l'Imposta Municipale Propria (IMU) rappresenta la componente patrimoniale;

Dato che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito in Legge n. 214/2011, e all'art. 2 del D.L. n. 102/2013, convertito in Legge n. 124/2013;

RENTE NOTO CHE

entro il 16 giugno 2015 scade il termine per il **VERSAMENTO DELLA RATA IN ACCONTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)** per l'annualità 2015. Entro lo stesso termine può essere effettuato il versamento in unica soluzione dell'imposta I.M.U. per la stessa annualità.

ALIQUOTE

Il calcolo del dovuto è eseguito applicando alla base imponibile IMU le aliquote già in vigore per l'annualità 2014 e confermate per l'annualità 2015 con delibera di C.C. n. 12 del 31/03/2015, come di seguito riportate:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTE
Abitazione principale (categ. cat. A1, A/8 e A/ 9) e relative pertinenze (categ. cat. C/2, C/6 e C/7)	0,37%
Abitazione date in comodato a parenti in linea retta di 1° grado	0,56%
Banche e Assicurazioni (categoria cat. D/05)	0,96%
Altri fabbricati non rientranti nelle tipologie precedenti	0,86%
Terreni	0,86%
Aree edificabili	1,06%

Per **ABITAZIONE PRINCIPALE** si intende l'unità immobiliare, iscritta o iscrivibile nel Catasto Edilizio Urbano come unica unità, nella quale il possessore ed il proprio nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per **PERTINENZE** si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in Catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

La detrazione, da applicare all'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e per le relative pertinenze (categorie catastali C/2, C/6 e C/7) è fissata nella misura di € 200,00: tale importo deve essere rapportato al periodo dell'anno durante il quale si protraggono tali destinazioni.

VERSAMENTO

• Il versamento può essere effettuato utilizzando il modello F24 ovvero, in alternativa, il bollettino di c/c postale n.1008857615, intestato a "PAGAMENTO IMU", al quale si applicano le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. 241/1997.

Per i **contribuenti non in possesso di partita IVA**, il pagamento del modello F24 può essere effettuato presentando il cartaceo del modello F24 presso gli sportelli bancari e presso gli uffici postali oppure online, non solo tramite Entratel o Fisconline, ma anche tramite i servizi di home banking di banche e poste.

Per i **contribuenti in possesso di partita IVA**, il versamento è possibile solo con modalità telematica.

• L'importo totale da versare, così come definito dal comma 166, art. 1 della Legge Finanziaria 2007 n. 296/06, deve essere arrotondato all'euro, per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a tale importo.

• La sola QUOTA COMUNE non deve essere versata se di importo uguale o inferiore a d € 5,00. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

CODICI PER IL VERSAMENTO

Nel modello F24 devono essere indicati il **CODICE CATASTALE** dell'Ente che, per il Comune di Monteprandone, è **F591** ed i **CODICI TRIBUTO**, così come di seguito elencati:

TIPOLOGIA IMMOBILE	CODICE TRIBUTO
Abitazione principale (categ. cat. A1, A/8 e A/ 9) e relative pertinenze (categ. cat. C/2, C/6 e C/7)	3912
Altri fabbricati	3918
Aree edificabili	3916
Fabbricati ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D - STATO	3925
Fabbricati ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D - INCREMENTO COMUNE	3930
Terreni	3914

L'UFFICIO TRIBUTI NON EFFETTUÀ I CONTEGGI DELL'IMPOSTA; IN SOSTITUZIONE È DISPONIBILE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE, ALLA PAGINA www.comune.monteprandone.ap.it, UN PROGRAMMA GRATUITO PER EFFETTUARE IL CALCOLO DELL'IMPOSTA, PER PREDISPORRE IL MODELLO F24 PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA E PER PREDISPORRE E STAMPARE LA DICHIARAZIONE IMU.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi direttamente allo sportello IMU, durante gli orari di apertura al pubblico (mercoledì dalle 10.00 alle 13.30) o anche telefonicamente al numero 0735 719526 ovvero consultando il sito istituzione dell'Ente alla pagina www.comune.monteprandone.ap.it.