



COMUNE DI MONTEPRANDONE (AP)

TASI (Tributo sui servizi indivisibili) **16/12/2016 - SCADENZA PER IL VERSAMENTO DEL** **SALDO ANNO 2016**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

RENDE NOTO CHE

entro il 16 dicembre 2016 scade il termine per il **VERSAMENTO DELLA RATA A SALDO DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)** per l'annualità 2016.

ALIQUOTE: Il versamento della seconda rata è eseguito a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base delle aliquote di seguito riportate ed approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2016, come di seguito riportate:

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUOTE
Abitazione principale (solo di categoria A/1, A/8 ed A/9) e relative pertinenze	2,30 per mille
Aree edificabili	0,00
Altri fabbricati	0,00

A decorrere dall'anno 2016, la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ha previsto l'esenzione dall'imposta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del proprietario e/o dell'utilizzatore, fatte salve quelle accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9.

Per l'anno 2016, avendo il Comune di Monteprandone azzerato l'aliquota TASI per tutte le unità immobiliari, ad eccezione di abitazioni principali (e relative pertinenze) di categoria A/1, A/8 ed A/9, gli unici tenuti al pagamento dell'imposta TASI sono i proprietari, usufruttuari o titolari di altri diritti reali di abitazione principale di categoria A/1, A/8 ed A/9.

Per i cittadini AIRE pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, la Legge del 23 maggio 2014 n. 80 ha stabilito che a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Per usufruire dell'esenzione è necessario presentare apposita dichiarazione comprovante il possesso dei requisiti sopra indicati.

BASE IMPONIBILE TASI: la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di cui all'articolo 13 del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 214/2011.

Per i fabbricati iscritti in Catasto, il valore su cui calcolare la Tasi è costituito dall'ammontare della rendita risultante in Catasto al 1° gennaio 2016 rivalutata del 5% e moltiplicata per il moltiplicatore 160.

VERSAMENTO: Il versamento del tributo può essere eseguito utilizzando il modello F24, specificando il codice catastale dell'Ente, che per Monteprandone è **F591**, ed il codice tributo **3958**, ovvero **mediante bollettino di c/cp n. 1017381649**, intestato a **"PAGAMENTO TASI"**.

Il pagamento del modello F24 può essere effettuato presentando il cartaceo del modello F24 presso gli sportelli bancari e presso gli uffici postali oppure online. L'importo totale da versare, così come definito dal comma 166, art. 1 della Legge Finanziaria 2007 n. 296/06, deve essere arrotondato all'euro, per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a tale importo.

La Tasi non è dovuta qualora l'importo annuale, e non quello relativo alle singole rate, sia inferiore o uguale ad € 5,00.

DICHIARAZIONE: I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui ha inizio il possesso o la detenzione dei fabbricati ed aree assoggettabili al tributo, utilizzando il modello messo a disposizione dal Comune. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di assoggettamento al tributo siano rimaste invariate.

Nel caso in cui i possessori degli immobili non abbiano presentato una dichiarazione IMU/ICI, oppure se la dichiarazione presentata risulti incompleta, essi sono tenuti ad inoltrare la dichiarazione TASI 2016 entro il termine del **30 giugno 2017**, utilizzando il modello messo a disposizione dall'Ente.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi direttamente allo sportello dell'Ufficio Tributi durante gli orari di apertura al pubblico (martedì, dalle 10.00 alle 13.30 e giovedì, dalle 15.30 alle 17.30) o anche telefonicamente al numero 0735 710826 (tutte le mattine, dal lunedì al venerdì, e nei pomeriggi del martedì e giovedì) ovvero consultando il sito istituzione dell'Ente alla pagina www.comune.monteprandone.ap.it.

L'UFFICIO TRIBUTI NON EFFETTUA I CONTEGGI DELL'IMPOSTA; IN SOSTITUZIONE E' DISPONIBILE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE, www.comune.monteprandone.ap.it, UN PROGRAMMA GRATUITO PER EFFETTUARE IL CALCOLO DELLA TASI, PER PREDISPORRE E STAMPARE IL MODELLO F24 PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA E LA DICHIARAZIONE TASI.