



COMUNE DI MONTEPRANDONE (AP)

TASI (Tributo sui servizi indivisibili)

16/12/2019 - SCADENZA PER IL VERSAMENTO DELLA RATA A SALDO ANNO 2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

RENDE NOTO CHE

il 16 dicembre 2019 scade il termine per il **VERSAMENTO DELLA RATA A SALDO DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)** per l'annualità 2019.

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree edificabili.

ALIQUOTE: il versamento della seconda rata è eseguito a saldo del tributo dovuto per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base delle aliquote e detrazioni approvate con delibera di C.C. n. 53 del 27/12/2018:

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUOTE
Abitazione principale (<u>SOLO</u> di categoria A/1, A/8 ed A/9) e relative pertinenze	2,30 per mille
Fabbricati rurali strumentali	0,00
Aree edificabili	0,00
Altri fabbricati	0,00

A decorrere dall'anno 2016 la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ha disposto l'esenzione dall'imposta per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del proprietario e/o dell'utilizzatore, fatte salve quelle accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9.

Per l'anno 2019, avendo il Comune di Monteprandone azzerato l'aliquota TASI per tutte le unità immobiliari, ad eccezione di abitazioni principali (e relative pertinenze) di categoria A/1, A/8 ed A/9, gli unici tenuti al pagamento dell'imposta TASI sono i proprietari, usufruttari o titolari di altri diritti reali di abitazione principale di categoria A/1, A/8 ed A/9 e relative pertinenze.

BASE IMPONIBILE TASI: la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di cui all'articolo 13 del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 214/2011.

Per i fabbricati iscritti in Catasto il valore su cui calcolare la Tasi è costituito dall'ammontare della rendita risultante in Catasto al 1° gennaio 2019 rivalutata del 5% e moltiplicata per 160.

VERSAMENTO: il versamento del tributo può essere eseguito utilizzando il modello F24, specificando il codice catastale dell'Ente, che per Monteprandone è **F591**, ed il codice tributo **3958**, ovvero **mediante bollettino di c/cp n. 1017381649**, intestato a "**PAGAMENTO TASI**".

Il pagamento del modello F24 può essere effettuato presso gli sportelli bancari e presso gli uffici postali oppure online, tramite Entratel o Fisconline o tramite i servizi di home banking di banche e poste; quello effettuato mediante bollettino di cc/p può essere effettuato presso qualunque ufficio postale.

L'importo totale da versare, così come definito dal comma 166, art. 1 della Legge Finanziaria 2007 n. 296/06, deve essere arrotondato all'euro, per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a tale importo.

La Tasi non è dovuta qualora l'importo annuale, e non relativo alle singole rate, sia inferiore o uguale ad € 5,00.

DICHIARAZIONE: i soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro il 31 dicembre dell'anno successivo a quello in cui ha inizio il possesso o la detenzione dei fabbricati assoggettabili al tributo, utilizzando il modello ministeriale reperibile presso l'ufficio Tributi del Comune e, comunque, scaricabile dal sito dell'Ente. La dichiarazione relativa all'annualità 2019 deve essere presentata entro e non oltre il **31 dicembre 2020** e la stessa avrà effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di assoggettamento al tributo rimarranno invariate.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi direttamente allo sportello dell'Ufficio Tributi durante gli orari di apertura al pubblico (martedì dalle 10.00 alle 13.30 e giovedì dalle 15.30 alle 17.30), o telefonicamente allo 0735/710826 (tutte le mattine dal lunedì al venerdì e nei pomeriggi del martedì e giovedì), ovvero consultando il sito istituzione dell'Ente alla pagina www.monteprandone.gov.it.

E' DISPONIBILE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE, alla pagina www.monteprandone.gov.it, UN PROGRAMMA GRATUITO PER EFFETTUARE IL CALCOLO DELL'ACCONTO TASI E PER PREDISPORRE IL MODELLO F24 PER IL PAGAMENTO DEL TRIBUTO.