

Allegato "B"

Allo Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di Monteprandone
Piazza dell'Aquila n. 1
MONTEPRANDONE

OGGETTO: Concessione di contributi in conto capitale per il recupero edilizio degli edifici ubicati nel centro storico.

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

e residente a _____ in via _____ n. _____

in qualità di proprietario/comproprietario/condomino⁽¹⁾ dell'immobile sito in via _____

Foglio _____ Particella _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo per il recupero dell'edificio sopra individuato consistente nel seguente intervento:

A tal fine, consapevole delle sanzioni applicabili in caso di mendaci dichiarazioni, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

DICHIARA

- A) che l'investimento occorrente per realizzare l'intervento edilizio, calcolato sulla base del Prezziario Regionale vigente è pari ad € _____, oltre Iva;
- B) di possedere i seguenti requisiti per essere ammesso alla graduatoria e, precisamente⁽²⁾
- siano proprietari dell'immobile oggetto della richiesta di contributo, ovvero abbiano stipulato - e debitamente registrato - contratto preliminare finalizzato all'acquisto dell'immobile e si impegnino a portarvi la residenza entro un anno dalla conclusione dei lavori o, in alternativa, siano proprietari, residenti nel comune di Monteprandone, il cui alloggio nel centro storico è stato ceduto in locazione ed un nucleo familiare residente sull'alloggio stesso;
 - l'immobile è ubicato nel Centro Storico cittadino, così come individuato dal vigente Piano Particolareggiato di Recupero del Patrimonio Edilizio esistente del Centro Storico, approvato con delibera consiliare n. 23/2000;
 - non formulare la richiesta nella qualità di imprenditore o di professionista;
 - di non aver beneficiato, relativamente al medesimo immobile per il quale si intende presentare richiesta di finanziamento, di altri contributi;
 - di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

C) di possedere i seguenti titoli preferenziali⁽²⁾

- Intervento su immobile che l'amministrazione comunale ha già dichiarato inagibile o per il quale esiste un'ordinanza di sgombero alla data di approvazione del presente Disciplinare;
- Intervento su immobile costituente prima casa di residenza del richiedente;
- Intervento idoneo all'abbattimento di barriere architettoniche
- Impiego di tecniche di recupero che conservino i valori storico - architettonici del costruito e dei sistemi ambientali
- Presenza di diffuso degrado nelle facciate e negli elementi architettonici caratterizzanti le stesse
- Impiego di tecniche di recupero che conservino i valori storico - architettonici del costruito e dei sistemi ambientali
- l'immobile (o il complesso immobiliare) è sottoposto a vincolo ai sensi del D. L.vo 42/2004;
- il complesso immobiliare è costituito da un numero di unità immobiliari superiore a 3 (tre), distintamente censite al Catasto Urbano sotto la categoria A;

D) di avere un nucleo familiare con indicatore situazione economica equivalente (I.S.E.E.) calcolato ai sensi del D.L.vo 109/98, relativo all'anno 2016, di € _____,

Monteprandone, lì

Il richiedente⁽³⁾

Allegati:

1. Planimetria catastale dell'immobile aggiornata alla data di presentazione della domanda;
2. Idonea documentazione fotografica dell'immobile, recentemente datata;
3. Relazione tecnica descrittiva dello stato di fatto dell'immobile e degli interventi edilizi che si intende realizzare, asseverata da un tecnico abilitato;
4. (Nel caso di condominio) copia del verbale della delibera condominiale dalla quale risulti l'autorizzazione ai lavori, conformemente alle vigenti disposizioni di legge.

(1) Nel caso di comproprietari o di condominio, la richiesta va presentata a nome di un comproprietario o condomino. La domanda andrà poi integrata con le informazioni, le sottoscrizioni e le allegazioni che, a seconda del caso, saranno necessarie.

(2) Le seguenti dichiarazioni riguardano tutte le situazioni valutabili ai fini dell'assegnazione del punteggio, che possono essere autocertificate dal richiedente. Pertanto, occorre cancellare con la penna le dichiarazioni che non interessano e per le quali, quindi, non è possibile ottenere punteggio

(3) Ai sensi dell'articolo 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000, va allegata copia fotostatica del documento di identità personale del richiedente

DICHIARAZIONE DI ASSENSO

Preso atto della su estesa dichiarazione, i sottoscritti ⁽¹⁾

in qualità di comproprietari dell'immobile, dichiarano il proprio assenso e la propria rinuncia a presentare analoga richiesta sul medesimo immobile;

FIRME⁽²⁾

(1) E' necessario indicare i nominativi, con i relativi datai anagrafici, di tutti i comproprietari, ciascuno dei quali dovrà sottoscrivere la dichiarazione, allegando, ai sensi dell'articolo 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000, copia fotostatica del documento di identità personale

(2) Ai sensi dell'articolo 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000, va allegata copia fotostatica del documento di identità personale del richiedente.