

# COMUNE DI MONTEPRANDONE

Provincia di Ascoli Piceno

II SETTORE  
Tecnico  
Manutentivo

ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A CONCORRERE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. PER L'APPALTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO SCOLASTICO CARLO ALLEGRETTI"

- D.G.C. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO N. 58 DEL 17/05/2018  
- CUP G56E18000150001

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. – TECNICO - MANUTENTIVO

Visto l'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., richiamata la propria determinazione Reg. Gen. n. 219 del 24/05/2018

### RENDE NOTO

Che il Comune di Monteprandone intende procedere al collocamento in appalto, mediante procedura negoziata previa consultazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO SCOLASTICO CARLO ALLEGRETTI", dell'importo a base di gara di € 82.000,00 così ripartito:

	<i>Euro</i>
Importo dei lavori, al netto degli oneri della sicurezza	80.210,67
Oneri della sicurezza	1.789,33
<b>TOTALE</b>	<b>82.000,00</b>

### Categorie lavori :

<i>n</i>	<i>Categoria</i>	<i>Descrizione delle categorie (e sottocategorie) di lavorazioni omogenee</i>	<i>Importi in euro</i>		
1	<b>OG1</b>	Edifici civili ed industriali	Class.	1 <sup>a</sup>	<b>73.766,58</b>
	OS 30	Impianti elettrici interni e telefonici ecc	Class.	1 <sup>a</sup>	<b>8.130,00</b>
	-	Oneri speciali di sicurezza	-		<b>103,42</b>
		<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>			<b>82.000,00</b>

Con il presente avviso esplorativo si intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati ai sensi di legge, da invitare successivamente alla procedura di gara per l'appalto dei lavori in argomento.

### INFORMAZIONI GENERALI

Il L'appalto ha per **oggetto** l'esecuzione di tutte le opere e provviste per la manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico Carlo Allegretti.

### Luogo dei lavori

gli interventi dovranno essere eseguiti presso l'edificio scolastico sito in via Colle Gioioso.

### Informazioni contrattuali

Il contratto d'appalto dei lavori verrà stipulato "a corpo".

Il termine di esecuzione dei lavori è di 60 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I pagamenti avverranno per stati d'avanzamento dei lavori, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiungerà il 25% dell'importo contrattuale.

### SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti di cui all'art. 45 D.Lgs 50/2016.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Requisiti di ordine generale:

Non ricorrenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Piazza dell'Aquila 1 - 63030 Monteprandone - C.F. e P.IVA 00376950440

Tel. 0735/710942 Fax 0735/62541

Orario di apertura al pubblico: martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00  
e il martedì e giovedì dalle ore 17.00 alle ore 18.00

Indirizzo Internet <http://www.monteprandone.gov.it> e-mail: [lavoripubblici@comune.monteprandone.ap.it](mailto:lavoripubblici@comune.monteprandone.ap.it)



# COMUNE DI MONTEPRANDONE

Provincia di Ascoli Piceno

II SETTORE  
Tecnico  
Manutentivo

b) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

Le imprese devono essere qualificate all'esecuzione di lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dall'ex art. 90 DPR 207/2010, per le categorie e gli importi riportati nel prospetto soprastante.

c) In particolare si precisa quanto segue:

I lavori sono classificati nella categoria prevalente "OG1 classifica I".

**Trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 che siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, lett. a), b), c) del Regolamento (Tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma, 14, del nuovo Codice), come di seguito dettagliati:**

a) di avere eseguito in forma diretta lavori, nel quinquennio antecedente la data della presente lettera d'invito, per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, non inferiore a € 82.000,00; i lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli in oggetto e, pertanto, riconducibili alla categoria prevalente OG1 – cl. I;

b) di avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti dei lavori eseguiti;

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Vale quanto previsto dal ex comma 2, dell'art.61, "Categorie e classifiche", del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.e.i., che testualmente dispone : [...]2. La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'[articolo 92, comma 2](#)[...].

d) Vale quanto previsto per legge per quanto concerne il ricorso all'istituto dell'avvalimento.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito schema **Allegato "A"**, al presente avviso.

Le domande di partecipazione alla selezione, a pena di esclusione, **devono pervenire solo ed esclusivamente mediante posta elettronica certificata (P.E.C.)** inviata all'indirizzo [comune.monteprandone@emarche.it](mailto:comune.monteprandone@emarche.it), esclusivamente da un indirizzo P.E.C. del concorrente, entro il termine perentorio delle ore **13,00 del 29 MAGGIO 2018**. Nell'oggetto della PEC va inserita la seguente dicitura: Manifestazione di interesse a concorrere alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO SCOLASTICO CARLO ALLEGRETTI"**.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore/i.

Il recapito della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, la PEC stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

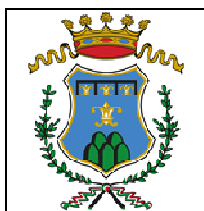
La mancata presentazione della richiesta nei luoghi, termini e secondo le modalità precedentemente indicate **comporta l'esclusione dell'operatore** dalla presente procedura;

## SCELTA DEL CONTRAENTE

### NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Al fine di garantire i principi normativi di TRASPARENZA sono normati appresso i principi predeterminati per la scelta del contraente da invitare nelle procedure negoziate da parte del responsabile del settore.



# COMUNE DI MONTEPRANDONE

Provincia di Ascoli Piceno

II SETTORE  
Tecnico  
Manutentivo

Al fine di garantire il principio di PROPORZIONALITA' in considerazione dell'eccezionalità del ricorso alla procedura negoziata e dell'obbligo di invitare almeno 10 imprese, è stabilito che le 10 imprese richiedano preventivamente di essere iscritte all'elenco costituito con il presente avviso. Le ditte saranno individuate con i criteri appresso stabiliti dalla norma vigente, in ossequio al, art. 36, comma 2, lett. b), del Codice e in aderenza al combinato disposto dal Cap. 4, § 4.1.3), 4.1.5), 4.1.6) e Cap. 5, § 5.1), 5.2) della Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello richiesto minimo di 10, il Responsabile del Settore si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente ;

▮ L'Amministrazione procederà alla scelta del contraente facendo ricorso alla procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), del D. Lgs. 50/2016, alla quale verrà invitato un numero di soggetti pari a 10 selezionati mediante sorteggio tra quelli che avranno manifestato interesse a concorrere, se superiori a tale numero.

▮ Il sorteggio avrà luogo, in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico Comunale - Settore LL.PP, sito in Piazza dell'Aquila n° 9, 63076 Monteprandone (AP), il giorno **30 MAGGIO 2018 alle ore 11,00**.

▮ Il sorteggio verrà effettuato estraendo i numeri di protocollo delle istanze pervenute.

▮ Al sorteggio potrà partecipare qualsiasi interessato.

▮ alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del nuovo Codice.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

▮ Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, o paraconcorsuale.

▮ L'Amministrazione comunale non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento.

▮ Il Responsabile del procedimento è il Geom. Pino Cori, Responsabile del Settore LL.PP. – Tecnico - Manutentivo.

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

▮ Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.vo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura;

## PUBBLICITA'

▮ Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito istituzionale dell'Ente **per cinque giorni consecutivi**, stante l'urgenza di esecuzione delle opere nel periodo di chiusura delle attività scolastiche, nel rispetto delle linee guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Monteprandone lì 25/05/2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LL.PP. – TECNICO - MANUTENTIVO**  
*Geom. Pino Cori*

