



## AVVISO ESPLORATIVO

Per manifestazione di interesse all'affidamento di servizi pubblici tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. c Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, ADEGUAMENTO E RISANAMENTO DELLA PALESTRA DI COLLE GIOIOSO"- C.U.P.: G51D18000100004 - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA € 364.848,42; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 414.087,83 (COMPENSIVO DI ONERI DI SICUREZZA)"**

*Art.36 comma 2 lett. c bis) del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii*

### IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE LL.PP-TECNICO-MANUTENTVO RENDE NOTO

che in esecuzione della propria determinazione n. 17 R.G. 71 del 03/03/2020, questo Ente intende procedere ad un'indagine di mercato, finalizzata alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c del D.Lgs 18.04.2016 n.50 e ss.mm.ii., tenuto conto delle Linee guida n.4 dell'ANAC inerenti le *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, ed in particolare di quanto previsto all'art.36 comma 2 lett. c-bis del citato Decreto ai sensi del quale *"per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*, relativamente al seguente intervento: **"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, ADEGUAMENTO E RISANAMENTO DELLA PALESTRA DI COLLE GIOIOSO"- C.U.P.: G51D18000100004 - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA € 364.848,42; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 414.087,83 (COMPENSIVO DI ONERI DI SICUREZZA)"**

Per quanto sopra, tenuto conto di quanto indicato dal sub-paragrafo 5.1.5 (richiamato al paragrafo 6) delle linee guida n.4 dell'ANAC inerenti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, si forniscono qui di seguito i dati caratteristici e le condizioni essenziali dell'avviso esplorativo:

#### Sezione 1 - Amministrazione Aggiudicatrice (artt. 3 comma 1 lett. a), 37 commi 3 e 4, 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.)

1.1 - **Denominazione:** Comune di Monteprandone (AP)

1.2 - **Indirizzo:** Piazza dell'Aquila n. 1

1.3 - **Telefono:** 0735/71091

1.4 - **Posta elettronica:** protocollo@comune.monteprandone.ap.it

1.5 - **Posta elettronica certificata:** comune.monteprandone@emarche.it

1.6 - **Sito istituzionale:** www.monteprandone.gov.it

1.7 - **Settore responsabile:** 2° Settore LL.PP.-Tecnico-Manutentivo

con le modalità di cui agli articoli 37 commi 3 e 4 lett. c) e 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

#### Sezione 2 - Provvedimento di indizione (art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.)

2.1 - Determinazione del Responsabile del 2° Settore LL.PP.-Tecnico-Manutentivo n. 17 R.G. 71 del 03/03/2020.



**Sezione 3 - Oggetto, Luogo di esecuzione, descrizione e finanziamento**

**3.1 - Oggetto dell'appalto:** "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, ADEGUAMENTO E RISANAMENTO DELLA PALESTRA DI COLLE GIOIOSO" - C.U.P.: G51D18000100004 - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA € 364.848,42; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 414.087,83 (COMPRENSIVO DI ONERI DI SICUREZZA)"

**3.2 - Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori:** Palestre Comunale sita in Via Colle Gioioso del Comune di Monteprandone censito al N.C.E.U. del Comune di Monteprandone n. 20 mappale 1358 di proprietà di questo Comune.

**3.3 - Descrizione:** in sintesi, l'intervento in argomento comprende, come descritto nella "Relazione Generale" del progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 27/02/2020, l'esecuzione di tutte le opere, forniture e le provviste necessarie per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, ADEGUAMENTO E RISANAMENTO DELLA PALESTRA DI COLLE GIOIOSO, tutto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (nel prosieguo, anche CSA), con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con D.G.M. n. 31 del 27/02/2020. Il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall'art. 26 del Codice, giusta verbale del 26/02/2020.

**3.4 - Finanziamento:** L'opera è per € 200.000,00 con mutuo della Banca del Piceno e per € 322.500,00, con mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo a totale copertura degli interessi.

**Sezione 4 - Natura ed entità dell'affidamento**

**4.1 - Importo complessivo dell'opera (comprensivo di oneri di sicurezza):**

(art. 108 comma 2 del D.P.R. 207/2010: Euro 414.087,83 oltre IVA

**4.2 - Costo dell'importo assoggettato a ribasso d'asta:**

(art. 23 comma 16 penultimo periodo del D.Lgs 50/2016): Euro 364.848,42 oltre IVA

**4.3 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso:**

(art. 23 comma 16 penultimo periodo del D.Lgs 50/2016): Euro 49.467,58 oltre IVA

**4.4 - Costi della manodopera:**

(art. 23 comma 16 penultimo periodo del D.Lgs 50/2016): Euro 137.696,43 oltre IVA

**4.5 - Lavori di cui si compone l'intervento:**

(art. 3 comma 1 lett. oo-bis) e art.89 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e relativo D.M. 248/2016):

Lavorazione	Cat.	Importo €
Edifici civili e industriali	OG1	414.087,83

**4.6 - Classifica:**

(art. 61 commi 2 e 4 del D.P.R. 207/2010):

Lavorazione	Cat.	Clas.
Edifici civili e industriali	OG1	II

**Sezione 5 - Procedura e criteri di aggiudicazione prescelti, forma del contratto**

**5.1 - Procedura per l'individuazione dell'offerente** (art. 36 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.):

Procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lett. c bis) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii..

**5.2 - Criterio di aggiudicazione** (art. 95 del D.Lgs 50/2016):

Minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii;

**5.3 - Tipologia del contratto** (art. 36 del D.Lgs 50/2016):

a) Forma: atto pubblico amministrativo

b) Modalità: a corpo ai sensi degli articoli: 3, comma 1 lett.ddddd) D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;43, comma 7, del D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.

**Sezione 6 - Operatori economici ammessi e requisiti di partecipazione**

**6.1 - Operatori economici ammessi**

(art. 45 del D.Lgs 50/2016):



Sono ammessi alla presentazione dell'istanza di manifestazione di interessi gli "operatori economici" di cui agli articoli 3 comma 1 lett. p) e 45 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., aventi le seguenti caratteristiche:

-*Iscrizione all'elenco dell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori (art.30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e ss.mm.ii.);*

#### **6.2 - Requisiti di ordine generale**

(art. 80 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.):

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art.80 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

#### **6.3 - Requisiti di ordine speciale**

(artt. 83 e 84 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.):

Concorrente stabilito in Italia:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per la tipologia di lavori contemplati nel presente avviso;
- b) Possesso di attestato, rilasciato da società organismo di attestazione (SOA), nella categoria e classifica di cui ai punti 4.5 e 4.6 del presente avviso;

Concorrente stabilito in Paesi terzi diversi dall'Italia:

- c) si applicano le disposizioni di cui all'art.49 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

### **Sezione 7 - Presentazione della manifestazione d'interesse**

**7.1 - Termine:** Entro e non oltre le ore **13:00 del giorno 18 marzo 2020**;

**7.2 - Contenuto:** "Allegato A" al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato;

**7.3 - Lingua:** Italiana;

**7.4 - Modalità di presentazione:** Esclusivamente mediante **P.E.C.** all'indirizzo [comune.monteprandone@emarche.it](mailto:comune.monteprandone@emarche.it);

**7.6 - Forma:** L'oggetto della P.E.C. dovrà necessariamente riportare la seguente dicitura **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, ADEGUAMENTO E RISANAMENTO DELLA PALESTRA DI COLLE GIOIOSO" - C.U.P.: G51D18000100004.**

### **Sezione 8 - Altre informazioni**

**8.1 - Rischio:** Il recapito tempestivo della candidatura rimane ad esclusivo rischio del mittente;

**8.2 - Ritardo:** Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute a questa Amministrazione oltre il termine di cui al punto 7.1 del presente avviso;

**8.3 - Anticipo:** Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute a questa Amministrazione antecedentemente la data di pubblicazione del presente avviso;

**8.4 - Sviluppo della procedura di selezione:** L'Amministrazione di cui alla sezione 1, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti la selezione;

**8.5 - Ulteriori precisazioni:** Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Monteprandone che sarà libero di avviare altre procedure;

**8.6 - Informazioni e/o chiarimenti:** Come da punti 1.3, 1.4 e 1.7 del presente avviso;

**8.7 - Comunicazioni:** Le comunicazioni, in tutti i casi previsti dal presente avviso, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante posta elettronica e/o P.E.C. ai recapiti indicati dagli stessi operatori economici, al punto 5) della richiesta manifestazione d'interesse di cui all'Allegato A".

### **Sezione 9 - Numero di "operatori economici" consultabili**

**9.1 - Numero minimo:** 15 (quindici) "operatori economici", da invitare alla "procedura negoziata" di cui all'art.5.1;

**9.2 - Numero massimo:** 15 (quindici) "operatori economici", da invitare alla "procedura negoziata" di cui all'art.5.1;

**9.3 - Numero istanze inferiori al numero minimo:** Qualora il numero dei candidati ammessi risulti inferiore a quindici, il Comune procederà all'invito di tutti i manifestanti, e potrà integrare attingendo alle proprie liste di operatori economici;

**9.4 - Numero istanze maggiori del numero massimo:** Qualora il numero delle istanze, pervenute entro il termine di cui all'art.7.1, risulti maggiore del "numero massimo" di cui all'art.9.2), si procederà nei modi di cui alla Sezione 10.

### **Sezione 10 - Selezione degli "operatori economici"**

**10.1 - Procedura:** Qualora il numero delle istanze, pervenute entro il termine di cui all'art.7.1, risulti maggiore del "numero massimo" di cui all'art.9.2), si procederà mediante sorteggio pubblico, all'individuazione degli "operatori economici" da invitare;



**10.2 - Sorteggio pubblico:** Il sorteggio pubblico, presieduto dal Responsabile del 2° Settore alla presenza di n.2(due) testimoni, si terrà il giorno **23 marzo 2020 alle ore 9,30** presso l'Ufficio Tecnico Comunale, sito in Piazza dell'Aquila n. 9, ed avverrà tramite sorteggio, di 15 numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare che rimarranno riservate sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte, delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale;

**10.3 - Scelta dei concorrenti:** Per l'intervento in oggetto, verranno invitati a presentare l'offerta i 15 (quindici) operatori economici estratti come sopra descritto. Verranno ammessi alla "procedura negoziata" di cui all'art. 5.1 gli "operatori economici" il cui protocollo dell'Ente è associato ai numeri estratti, e che risultino possedere i requisiti di cui alla sezione 6, gli altri verranno automaticamente esclusi.

**10.4 - Accesso agli atti e riservatezza:** Ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso al nominativo degli "operatori economici" che hanno manifestato interesse, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla "procedura negoziata" di cui all'art.5.1;

**Sezione 11 - Soggetto preposto alla procedura di affidamento** (artt. 37 commi 3 e 4, 2016 comma 10 del D.Lgs 50/2016)

**11.1 - Lavori di importo superiore a 150.000 euro:** Stazione Unica Appaltante, di cui agli articoli: 37 commi 3 e 4 lett.c), e 216 comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii

**Sezione 12 - Trattamento dati personali** (D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.)

**12.1 - Utilizzo dati:** I dati raccolti dal presente procedimento, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2013 saranno trattati esclusivamente nella procedura di cui trattasi. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.7 del D.Lgs. n.196/2003;

**12.2 - Titolare del trattamento dei dati:** Geom. Pino Cori, Responsabile del 2° Settore LL.PP.-Tecnico-Manutentivo.

**Sezione 13 - Durata, pubblicità e trasparenza**

**13.1 - Durata pubblicazione:** 15 giorni, tenuto conto delle ragioni di urgenza, ai sensi di quanto disposto al punto 5.1.4 delle Linee Guida ANAC n. 4 riguardanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097, del 26.10.2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, secondo cui: "La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salvo la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni.".

**13.2: Pubblicazione:** Tenuto conto di quanto previsto dall'art.2 <Pubblicazione bandi e avvisi di gara sulla piattaforma ANAC> comma 6 del D.M.I.T. 02.12.2016 (G.U. n.20 del 25.01.2017), il presente avviso ed il relativo "Allegato A", sarà pubblicato:

- a) All'albo Pretorio on-line del Comune di Monteprandone;
- b) Sul sito istituzionale del Comune di Monteprandone sottosezione "Appalti e gare";

Monteprandone, lì 03/03/2020 \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del 2° Settore**

*Geom. Pino Cori*

Allegati:

1. Allegato A - Schema manifestazione interesse e dichiarazione a corredo.