



AVVISO

per la ricezione di candidature da parte di operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l'esecuzione dei lavori denominati "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce". CUP: G52C21000560006.

Importo lavori euro € 4.194.678,96, di cui € 4.145.856,75 a base d'asta e € 48.822,21 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IL RESPONSABILE 2° SETTORE LL.PP. – TECNICO – MANUTENTIVO RENDE NOTO CHE

il Comune di Monteprandone (AP) con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata, dei lavori relativi all'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce" ricompreso nel 2° aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici, con riferimento al triennio 2023-2025, e l'elenco annuale 2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 27/04/2023.

Allo scopo della presentazione delle manifestazioni d'interesse, si forniscono le successive informazioni:

1. ENTE COMMITTENTE

Comune di Monteprandone
Piazza dell'Aquila, 1 - 63076 Monteprandone (AP)
C.F. – P.IVA: 00376950440
PEC: comune.monteprandone@emarche.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Pino Cori, Responsabile del 2° Settore Lavori pubblici – tecnico - manutentivo, tel. 0735/710928
e-mail: cori.pino@comune.monteprandone.ap.it, PEC: comune.monteprandone@emarche.it.

3. RIFERIMENTI NORMATIVI

Il Comune di Monteprandone intende affidare con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 i lavori di cui all'oggetto.

La procedura è normata dalle specifiche disposizioni previste per le procedure di affidamento riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, ai sensi del combinato disposto degli articoli 225, comma 8, e 226, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, così come suggerito dalla Circolare del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti del 12 luglio 2023 che chiarisce il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 e giustifica la validità delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, così come derogate ai fini PNRR, nell'ottica di semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR stesso.

4. NATURA DELL'AVVISO

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per l'affidamento dei lavori specificati nel successivo paragrafo 5. Il Comune di Monteprandone si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

5. OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

La presente indagine di mercato è finalizzata al successivo affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico Plesso B scuola primaria in via Benedetto Croce".

L'importo complessivo dell'appalto (eventualmente affidato con successiva gara) è pari a **€ 4.194.678,96**, così composto:

- **€ 4.145.856,75** a base d'asta
- **€ 48.822,21** di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono stimati in complessivi **€ 801.483,46**, IVA esclusa.

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

Categoria	tipo lavorazione	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo lavori + sicurezza per categoria	importo lavori per categoria	% sul totale	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
OG1	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	IV°	si	1.993.298,08 €	1.970.097,92 €	47,52%	Prevalente	come da normativa
OG11	IMPIANTI TECNOLOGICI	III°	si	591.336,82 €	584.454,20 €	14,10%	Scorporabile	come da normativa
OS18-B	COMPONENTI PER FACCIATE CONTINUE	II°	si	401.555,75 €	396.882,01 €	9,57%	Scorporabile	come da normativa
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI	II°	si	344.973,46 €	340.958,29 €	8,22%	Scorporabile	come da normativa
OS32	OPERE IN LEGNO	III°	si	863.514,85 €	853.464,33 €	20,59%	Scorporabile	come da normativa
			Totale	4.194.678,96 €	4.145.856,75 €	100,00%		come da normativa

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice dei contratti pubblici.

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del contraente, nella successiva gara, sarà effettuata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. In Legge n. 108/2021, in virtù del criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020.

7. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

- a) Possesso dei requisiti di ordine generale: assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016;
- b) Iscrizione registro impresa della CCIAA competente per territorio, oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle di cui all'oggetto.
- c) Possesso di adeguata attestazione SOA per le categorie ed importi sopra indicati;
- d) Possesso Rating di legalità;
- e) Iscrizione alla White List;
- f) Possesso di mezzi, attrezzature e personale compatibili con la tipologia e l'importo lavori, da dimostrare mediante elenco sottoscritto dal legale Rappresentante.

8. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati devono far pervenire la manifestazione d'interesse in lingua italiana esclusivamente via PEC all'indirizzo comune.monteprandone@emarche.it entro e non oltre le ore **12** del giorno **12/08/2023**.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine perentorio.

Nell'oggetto della PEC deve essere indicata la seguente dicitura: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO AD USO SCOLASTICO PLESSO B SCUOLA PRIMARIA IN VIA BENEDETTO CROCE"**

La domanda di partecipazione (Allegato 1), compilata in ogni sua parte e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa, dovrà essere accompagnata da:

- copia della visura CCIAA;
- copia di attestazione SOA a dimostrazione del possesso dei requisiti di qualificazione;
- dichiarazione contenente l'elenco di mezzi, attrezzature e personale, sottoscritta dal legale Rappresentante;
- copia attestato del Rating di legalità;
- copia attestato iscrizione alla White List;
- copia di un documento d'identità valido del soggetto firmatario.

9. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

Nel caso in cui pervenissero più di 10 candidature tra operatori economici qualificati, l'Amministrazione selezionerà tramite sorteggio che avverrà in seduta pubblica, presso l'ufficio tecnico comunale sito in Monteprandone, Piazza dell'Aquila, n. 9, il giorno 14/08/2023 alle ore 9.00.

10. ALTRE INFORMAZIONI

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti **esclusivamente tramite e-mail** da indirizzare direttamente al Responsabile del Servizio, nonché Responsabile del Procedimento, Geom. Pino Cori al seguente indirizzo di posta elettronica: cori.pino@comune.monteprandone.ap.it.

Si precisa che la corrispondenza verrà inviata esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'Operatore Economico. In caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la

procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria.

11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento sarà effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria: l'eventuale rifiuto dell'interessato comporterà l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto.

I dati personali forniti potranno costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente.

In qualsiasi momento potranno essere esercitati i diritti così come espressi dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del Regolamento UE 2016/679, ed in particolare:

- di avere accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento; alla portabilità dei dati;
- di revocare il consenso, la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'Autorità di Controllo (Garante Privacy)

Titolare del trattamento è il Comune di Monteprandone, Piazza dell'Aquila 1; Responsabile della protezione dei dati è l'Avv. Francesco Barchielli.

Il Responsabile del 2° Settore LL.PP.- Tecnico-Manutentivo
(Geom. Pino Cori)

Allegati:

- Allegato 1 - ISTANZA DI CANDIDATURA E CONNESSE DICHIARAZIONI